

**1^{ÈRE} ÉDITION DU SALON HABITAT & IMMOBILIER VIVING À MARSEILLE :
LE RENDEZ-VOUS À NE PAS MANQUER POUR IMAGINER ET CONCRÉTISER SON PROJET !**

Parc Chanot - du 10 au 12 avril 2026

Pour la 1^{ère} fois, le salon Habitat & Immobilier Living, organisé par Marseille events, investit le Parc Chanot du 10 au 12 avril.

Déjà présent dans plusieurs villes de Bretagne et à Reims, ce rendez-vous dédié à l'habitat, à l'immobilier et à l'aménagement arrive dans la cité phocéenne, avec l'objectif de s'adresser à toutes les personnes qui souhaitent construire, rénover ou transformer leur cadre de vie.



Conçu comme un lieu de rencontres et de solutions dans un secteur en pleine mutation, le salon Living repose sur 3 piliers - accompagnement, expertise et convivialité - et deux grandes thématiques complémentaires que sont l'immobilier et l'habitat.

Le salon sera enrichi d'une offre conseils à travers « Le Pôle Conseil » (consultations gratuites avec des professionnels sur un projet) et les « Conférences » proposées par des partenaires sur des sujets concrets (fiscalité, réglementation, démarches administratives,...) et problématiques actuelles (performance énergétique, immobilier de demain,...).

“ **Pierre Arvis, Directeur général de Marseille events, précise** : « nous sommes très heureux d'organiser le Salon Living à Marseille au moment où le secteur de l'immobilier connaît une reprise progressive. En s'appuyant sur une marque reconnue, un positionnement propre et une offre à double entrée – habitat et immobilier -, nous souhaitons soutenir les acteurs locaux et proposer à nos visiteurs un salon qui réponde à leurs envies pour leur cadre de vie. Nous sommes confiants dans la réussite de cette première édition, qui saura certainement trouver son public pour s'inscrire durablement à Marseille, au Parc Chanot ».

Pour les visiteurs en phase de projets, Living sera l'endroit idéal pour trouver les bons interlocuteurs, faire le plein d'idées et concrétiser leur rêve. **Pour les exposants**, il représente une formidable opportunité pour présenter une offre, une expertise et un savoir-faire en bénéficiant des synergies entre les univers de l'immobilier et de l'habitat.

3 JOURS POUR FAIRE AVANCER SON PROJET...

Pendant 3 jours, sur 6 000 m² d'exposition, Living sera donc un lieu d'échanges privilégiés entre particuliers et une soixantaine de professionnels de la construction, de la rénovation, de la décoration et de l'aménagement venus répondre aux situations suivantes :

- ➔ **Je prépare mon projet immobilier, je construis ou rénove ma maison** : Living me permet de rencontrer agences immobilières, promoteurs, constructeurs, bureau d'études, conseils (notaire, avocat, assureur, ...).
- ➔ **J'aménage, j'agence mon intérieur, mon extérieur, je rénove mon bien, je souhaite optimiser ses performances** : Living réunit les acteurs de l'aménagement, de la rénovation et de la décoration.

UNE OFFRE COMPLÈTE RÉUNIE SUR UN SEUL SALON

Dans un contexte de reprise mesurée de l'immobilier marqué d'une part, par le retour des acheteurs et des transactions favorisées par la stabilité des taux de crédit et d'autre part, le renforcement de certaines dispositions réglementaires, en matière énergétique notamment, le secteur de l'immobilier et de l'habitat retrouve une certaine dynamique en restant une des préoccupations majeures des Français.

Installée au Palais de l'Europe, cette première édition de Living à Marseille accueillera une soixantaine d'exposants qui proposeront des solutions pour s'engager dans un projet immobilier, repenser son intérieur en termes de décoration ou d'agencement ou encore, d'améliorer un extérieur.

Organisé en espaces thématiques (immobilier, habitat, aménagement extérieur), il sera facile pour les visiteurs de se repérer et de se diriger vers les exposants répondant à leurs préoccupations (liste complète des exposants à retrouver sur <https://www.living.fr/marseille/>).



L'ESPACE IMMOBILIER

Cet espace s'adresse en particulier aux visiteurs ayant un projet de location, d'acquisition d'un logement ou de construction.

Ces visiteurs pourront rencontrer des :

- agences immobilières, constructeurs et promoteurs,
- syndicats de copropriété
- organismes bancaires et gestionnaires de patrimoine
- entreprises de diagnostics et services divers

Le + du Salon

La **Chambres des Notaires** et l'**Ordre des avocats** seront présents et disponibles pour apporter des réponses concrètes aux questions sur l'habitat, la fiscalité ou les réglementations propres à chaque type de projet.



L'ESPACE HABITAT

Cet espace s'adresse en particulier aux visiteurs ayant un besoin en termes d'agencement de leur intérieur.

Ces visiteurs pourront rencontrer des acteurs dans les domaines suivants :

- cuisine & salle de bain,
- décoration,
- rénovation de façade et toiture,
- menuiserie,
- traitement de l'eau,
- solution de chauffage, isolation

Le + du Salon

Les consultations gratuites du Pôle Conseil !

L'ESPACE AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

Cet espace s'adresse en particulier aux visiteurs ayant un besoin en termes d'agencement de leur extérieur.

Ces visiteurs pourront rencontrer des :

- paysagistes,
- sociétés de mobiliers de jardin
- constructeurs de piscines & spa,
- installateurs de pergolas,
- entreprises de revêtement de sols.



Le + du Salon

Pour sa première édition, le Salon Living Marseille accueille Ma Plante et sa grande vente de végétaux à prix mini !



Un large choix de plantes pour embellir son intérieur - plus de 100 espèces différentes parmi 3 500 plantes d'intérieurs - sera proposé à partir de 1€ seulement :

- 🌿 Petites plantes & aromatiques
- 🌿 Plantes d'intérieur
- 🌴 Grandes plantes & accessoires

• **Billetterie gratuite** sur viving.fr/marseille

• **Le bon conseil** : apporter ses sacs ou cabas pour transporter ses achats !

Viving Marseille a pour vocation d'apporter aux visiteurs conseils, informations et innovations sur deux espaces dédiés : le Pôle Conseil et l'espace Conférences.

Accessibles à tous les visiteurs du salon, gratuitement, les experts présents contribueront à rendre l'expérience Viving utile et apprenante...



LE PÔLE CONSEIL, POUR S'INSPIRER ET INITIER DES IDÉES

Envie de changer la décoration de son salon, de sa chambre ? Besoin d'optimiser ou de (ré)agencer son espace de vie ? **Le Pôle Conseil VIVING est un espace clé du Salon car il permet aux visiteurs de bénéficier de consultations gratuites avec des professionnels de l'art.**



Le Pôle Conseil VIVING propose **ainsi des rendez-vous personnalisés et des conseils gratuits** pour sa déco d'intérieur, l'architecture de son jardin, l'organisation et le rangement de son intérieur...

Ainsi, pendant 20 minutes, il sera possible d'échanger et de partager ses envies et ses questionnements avec un expert, afin de trouver des solutions concrètes et adaptées aux espaces et usages de chacun.

Le visiteur est attendu avec ses plans, ses photos et toutes ses questions pour que les experts du Salon puissent l'aider à personnaliser son intérieur.

Elles seront présentes sur le Pôle Conseil toute la journée, sur les 3 jours :



Nathalie Viron
Décoratrice d'intérieur
Fondatrice de Casa Sud

Diplômée en décoration d'intérieur auprès de l'Institut de Design Intérieur, Nathalie Viron a créé Casa Sud au style résolument méditerranéen, région dont elle est originaire.

Elle accompagne particuliers et professionnels dans leurs projets pour des conseils en décoration, aménagements d'espaces intérieurs et extérieurs, et demande de home staging.

Amateurs d'ambiance épurée, de belles matières, de touches de couleurs harmonieuses, de mélanges intérieurs/extérieurs, Nathalie Viron saura sublimer votre chez vous



Valérie Nicolas
Maître en Feng Shui
Fondatrice de Habitao

Maître Valérie Nicolas est Maître en Feng Shui et Première Disciple de Master Han.

Elle possède toutes les qualifications requises pour accompagner dans la mise en œuvre des principes du Feng Shui pour son habitation, son entreprise ou son projet immobilier.

Le Feng Shui est une Science de l'Environnement. Il permet de changer nos conditions de vie (extérieur et intérieur) dans le but de transformer un potentiel en influences bénéfiques qui agiront sur tous les aspects de notre existence.

**Un programme spécialement conçu pour accompagner les porteurs de projets !
Le Salon Living Marseille propose un espace conférences sur lequel les visiteurs pourront approfondir les sujets liés à l'habitat et à l'immobilier.**

Dans ce cadre, des professionnels et experts sont attendus pour intervenir sur des thématiques essentielles pour les porteurs de projets telles que l'achat immobilier, les différents types de financements, la rénovation ou l'entretien de leur bien ou encore, comment penser l'immobilier de demain.

Chaque jour dès 10h30, 6 conférences d'1h environ seront accessibles aux visiteurs du salon, sans inscription, selon le programme suivant :



	VENDREDI 10/04	SAMEDI 11/04	DIMANCHE 12/04
10H30	Thème : La structuration de la transmission, SCI, Holding, Succession. Intervenant : Maître Alexis ZOGRAPHS, Chambre des Notaires 13	Thème : Le bail réel solidaire et l'accèsion à la propriété Intervenant : Benoit WUSYK, MY BRS	
11H30		Thème : Faites entrer l'art dans votre univers * Intervenant : Eric DULONG, Fine Art Invest	Thème : La vente immobilière en off-market Intervenant : Alexandre MATHERON, Club Off Market
13H45		ATELIER EXPOSANT Thème : Présentation du réseau SAFTI et des outils Intervenants : Marc BRIMEUX et Christel BUFFARD, SAFTI	
14H30	ATELIER EXPOSANT Thème : Acheter en 2026 : comment bien préparer son financement ? Intervenant : Alexandre VIAL, MEILLEURTAUX	Thème : L'immeuble idéal Intervenant : Billy GUIDONI, Modus Aedificandi	14H00 Thème : Entretien des sols et nettoyage de printemps : astuces pour un ménage professionnel et éco-responsable Intervenant : Souad ROMERO, Soussou Academy
15H30	Thème : Les bonnes pratiques pour optimiser la vente d'un bien Intervenant : Dominique de Saint-Laurent, Weloge	Thème : Achat immobilier: les pièges à éviter Intervenants : Maîtres Sandra ROSANO et Alexis BOYER, Chambre des Notaires 13	ATELIER EXPOSANT Thème : Optimisation énergétique de l'habitat Intervenant : Samuel RICHARD, IRISOLARIS
16H30	Thème : Faites entrer l'art dans votre univers* Intervenant : Eric DULONG, Fine Art Invest	Thème : Evolution des taux d'emprunt dans le contexte actuel / Les différents types de prêts sur le marché Intervenant : Stéphane LOTTO, AVISOFI	Thème : Comment s'adapter à la sous-location légalement et faire du AirBnb sans enlever des lots du marché Intervenant : Apolline DESPINS - JOYLOC

***Faites entrer l'Art dans votre Univers**

- Art & Entreprise, quels effets de levier juridiques, fiscaux, financiers et patrimoniaux utiliser et comment ?
- Art & Patrimoine, L'art apporte de multiples avantages pour les particuliers
- Art & Design, ce que l'Art peut apporter à votre intérieur et à votre qualité de vie

Explorer les tendances et innovations du secteur, échanger avec des experts qualifiés, bénéficier de conseils concrets et personnalisés ou encore concrétiser son projet immobilier sont les ingrédients vertueux de ce nouveau rendez-vous du printemps au parc Chanot de Marseille.

Du 10 au 12 avril, retrouvons-nous au Palais de l'Europe (Hall 8) pour la première édition de **Viving Marseille**, le salon qu'il nous faut pour repenser notre cadre de vie !

INFORMATIONS PRATIQUES

-  Palais de l'Europe (Hall 8) - Parc Chanot, Marseille
-  Du 10 au 12 avril 2026
-  Vendredi & samedi de 10h à 19h – dimanche de 10h à 18h
-  Entrée gratuite sur invitation (<https://ticketevent.fr/vme26/siteinternet-4/yvgcln?mkg=SITE>)
-  Services : parking payant sur place / Espace restauration
-  En savoir plus : <https://www.viving.fr/marseille/>

Un événement organisé par Marseille events

À PROPOS DE Marseille events

 Filiale du groupe GL events, acteur de référence dans l'univers événementiel et en association avec la CCI Aix-Marseille Provence, est le gestionnaire Marseille Chanot, Parc des Expositions & Palais des Congrès de la ville, et organisateur de la Foire de Marseille, du salon Piscine & Jardin et Viving. Marseille Chanot accueille chaque année plus de 200 événements et 1,3 million de visiteurs lors d'événements variés : Congrès, salons grand public et professionnels, séminaires, road shows, galas, événements sportifs...

CONTACT PRESSE

Pour toute demande d'accréditation, merci de contacter :

Charlotte Bonnel-Vincent

 06 11 97 49 93  charlotte@cbvrp.com